



MARCHIVUM

MANNHEIMS ARCHIV
HAUS DER STADTGESCHICHTE
UND ERINNERUNG



MARCHIVUM Druckschriften digital

Neue Mannheimer Zeitung. 1924-1943 145 (1934)

396/397 (30.8.1934) Ausgabe B

[urn:nbn:de:bsz:mh40-362494](https://nbn-resolving.org/urn:nbn:de:bsz:mh40-362494)

Die Spannung in Fernost

Von Dr. H. Gregers, Moskau

Wieder werden die Beziehungen zwischen Japan und Rußland... über den gelben Kontinent hin...

Wem es in naher Zukunft wahrscheinlich ist, ob ein Krieg in Fernost... der Krieg ist Schicksal, und das Schicksal...

Wem es in Fernost... die russischen Revolutionäre, die große...

Das aber die Fern-Ost-Armee mit ihrer Stärke... die russische Revolutionäre, die große...

Wem gerade diese Entfernung des Hauptquartiers... die russische Revolutionäre, die große...

Wem diese Unzulänglichkeit Rußlands nicht... die russische Revolutionäre, die große...

Wem mit Vorkriegszeiten kann man wohl... die russische Revolutionäre, die große...

Wem gerade darum ist auch klar, daß aus... die russische Revolutionäre, die große...

Wem gerade darum ist auch klar, daß aus... die russische Revolutionäre, die große...

Wem gerade darum ist auch klar, daß aus... die russische Revolutionäre, die große...

Arbeitsdienst im Saargebiet verboten

Wiedergabe des D.N.B.

— Saarbrücken, 23. August.

Der Verbot des Arbeitsdienstes ist heute... die Regierungskommission...

In einer Aussprache war von der... die Regierungskommission...

- 1. weil sie eine finanzielle Belastung für den...
2. weil sie die Lage auf dem Arbeitsmarkt...
3. weil sie geeignet ist, Unruheherde zu schaffen...

Enteignung des Fürsten Pleß?

Polnische Zwangsverwertung des gesamten fürstlichen Vermögens

(Von unserem Berliner Büro)

— Berlin, 23. August.

Die polnischen Vermögensverwaltung... die polnischen Zwangsverwertung...

Steuerfahndung von nahezu 11 Millionen... die polnischen Zwangsverwertung...

In bezug auf den Fürsten Pleß... die polnischen Zwangsverwertung...

Durch Pleß landete mehrere telegraphische... die polnischen Zwangsverwertung...

Zeppelin-Forschungsflug über Brasilien

Von unserem Berliner Büro

— Berlin, 23. August.

Das neue Zeppelin-Entwicklungs... die Zeppelin-Forschungsflug...

Die finanzielle und wissenschaftliche... die Zeppelin-Forschungsflug...

Dem Weltmarkt, ohne daß es bisher gelang... die Zeppelin-Forschungsflug...

Und noch eine. Die japanische Wirtschaft... die Zeppelin-Forschungsflug...

nach der Regierungskommission... die Zeppelin-Forschungsflug...

Der Verbot des Arbeitsdienstes... die Zeppelin-Forschungsflug...

In der zweiten Verordnung... die Zeppelin-Forschungsflug...

Chinesische Studien in Deutschland

(Von unserem Berliner Büro)

— Berlin, 23. August.

In Berlin soll sich zur Zeit der... die Chinesische Studien...

Die Haltung der polnischen... die Chinesische Studien...

Das ist der Fall... die Chinesische Studien...

Die Frage drängt sich... die Chinesische Studien...

Die Frage drängt sich... die Chinesische Studien...

Ein Anionenglied Brigitte Helms

(Von unserem Berliner Büro)

— Berlin, 23. August.

Die Filmkomplottistin... die Anionenglied Brigitte Helms...

Die Filmkomplottistin... die Anionenglied Brigitte Helms...

Die Filmkomplottistin... die Anionenglied Brigitte Helms...

Die Filmkomplottistin... die Anionenglied Brigitte Helms...

Die Filmkomplottistin... die Anionenglied Brigitte Helms...

Ausländische Kommunisten bei Berlin verhaftet

Wiedergabe des D.N.B.

— Berlin, 23. August.

Die „Times“ hat sich von ihrem... die Ausländische Kommunisten...

Die „Times“ hat sich von ihrem... die Ausländische Kommunisten...

Swanzig Sonderzüge von Berlin nach Nürnberg

(Von unserem Berliner Büro)

— Berlin, 23. August.

In dem beschriebenen... die Swanzig Sonderzüge...

Im Anschluß an den... die Swanzig Sonderzüge...

Der Aufsichtsrat... die Swanzig Sonderzüge...

Die Aufsichtsrat... die Swanzig Sonderzüge...

Die Aufsichtsrat... die Swanzig Sonderzüge...

Die Aufsichtsrat... die Swanzig Sonderzüge...

Deutsche Bücher in Polen verboten

(Von unserem Berliner Büro)

— Warschau, 23. August.

Das Wiener Unterrichts... die Deutsche Bücher in Polen...

Das Urteil des Wiener... die Deutsche Bücher in Polen...

Das Urteil des Wiener... die Deutsche Bücher in Polen...

Das Urteil des Wiener... die Deutsche Bücher in Polen...

Das Urteil des Wiener... die Deutsche Bücher in Polen...

Das Urteil des Wiener... die Deutsche Bücher in Polen...



Mannheim, den 30. August

Oh, wie ist es kalt geworden

Ja, es ist wirklich kalt geworden und wir können uns eines leichten Frühelms nicht erwehren. ...

Neu in der Frühlingszeit erwachte sich ein kleiner Teil der Mannheimer Bevölkerung von Ackerbau und Viehzucht. ...

Die über den Reder angepflanzten 100 Morgen Weizen ...

Selbstmordversuch im Gerichtsfoal

Das Mannheimer Schöffengericht verurteilt gestern den 40 Jahre alten Wilhelm ...

Der Angeklagte ist neben anderen ...

Preis-schießen beim Kriegerbund Seckenheim

Nach Einladung des Kriegerbundes Mannheim-Seckenheim ...

Die Ergebnisse lauten: 1. Goldermann, ...

Seine goldene Hochzeit feiert heute in voller ...

Wie Fischspezial und Trümmelmittel und mit ...

Ackerbau und Viehzucht in Alt-Mannheim

In der Frühjahrszeit erwachte sich ein kleiner Teil der Mannheimer Bevölkerung von Ackerbau und Viehzucht. ...

Ueber den Reder waren angeblich 100 Morgen ...

Die über den Reder angepflanzten 100 Morgen ...

Nach dem Reder vor dem Seckelberger ...

Nach dieser Berechnung würde die Gesamtfläche ...

Bis ins 19. Jahrhundert wurden in Mannheim ...

Der Ackerbau hatte hier, Engerle und Charletta ...

führt. Die Gemarkung Mannheim umfaßte vor 100 ...

Die Mannheimer Landwirte hielten den Sommer ...

In der zweiten Hälfte des 18. Jahrhunderts ...

Nach einem Verzeichnis vom Jahre 1790 wurden ...

Vor etwa 100 Jahren wurde der Viehbestand ...

Die Stadt mit einer Einwohnerzahl von etwa ...

Der Garten im Fenster

Gut haben es doch die Leute, denen drinnen vor ...

Doch das alles ist nicht deshalb wie rationell, ...

Zu all der weltberühmten Bräutlichkeit der ...

beim Jugend auf dem Platz mit der Front gegen ...

probe für das am 7. Oktober im Rieblingenloos ...

Nicht und Luft zu verschaffen können. Doch jeder ...

Ein sehr liebliches Fensterbrettchen gibt es ...

Wästel Fenster noch in noch: erste und bessere, ...

probe für das am 7. Oktober im Rieblingenloos ...

probe für das am 7. Oktober im Rieblingenloos ...

Die große Kinnelbacher im Terrarium ...

Die Erstellung von Kreislaufumkehr ...

Das Eintreten des Weltkrieges ...

Rundfunk und Wein

Man hätte keine bessere Wahl treffen können, ...

Überall aus den Ausstellungshallen der ...

Kraft durch Freude

Heute, Donnerstag, von 10 bis 21 Uhr, ...

NIVEA Zahnpasta advertisement with image of a toothpaste tube.

Vertical text on the right edge of the page, partially cut off.

Gewird den schönen Zierfeller der NSB

Es war in der Zeit, als der Großvater die Großmutter nahm. Da standen in glänzender Kleidung...



von und Waldern und Naktältern. Jene ante die Zeit ist längst vorbei. Die schönen Gewichte...

Polizeibericht vom 29. August

Erwischt wurden: Am 29. August auf dem Marktplatz in Friedrichsfeld ein Geldbeutel...

Wichtige Verlebensberichte. Die Verlebensberichte, die bei Gerichtshöfen hier vorkommen...

Die Antrags-Vordrucke für das Ehrenkreuz sind da!

Die in Ausführung der Verordnung des Herrn Reichsverwesers über die Stiftung eines Ehrenkreuzes...

Der Klein-Kaufmann als Treuhänder für Verbraucher und Erzeuger

In den letzten Jahreszahlen habe man es immer, in Hinsicht ein Kaufmann in der Gde. Handelskammer...

DER DÄMON EUROPAS

Die Schuld des Alexander Petrowitsch Iswolsky am Weltkriege / Von Michael Ewald Doch

„Entschuldigen Sie meine ungeduldige Frage,“ erwidert Reußen, aber ich glaube, ich bin in noch schärferem Verdacht gekommen. Haben Sie gestern...

„Wenig Hoffnung für heute,“ erwidert Helene Iswolsky. „Wir werden bis zum Sommer warten müssen.“

„Was soll geschehen, wenn Oesterreich still vor geht?“ „Ich erwarte Ihre Beschlüsse, Herr Ministerpräsident.“

Der kommende Präsident

„Wissen Sie schon, wie der neue Präsident Frankreichs heißen wird?“ fragt Ungarn-Sternberg.

Iswolsky denunziert Oesterreich als Erbfeind

Während sich vor Helene Iswolskys Salon zwei Herren in Parade linden, schlagen ein paar Tären...

Ein Geheimcode wird verraten

„Was wissen Sie über die Erneuerung des Dreihänders?“ fragt Poincaré.

Wichtige Verlebensberichte

Die Verlebensberichte, die bei Gerichtshöfen hier vorkommen, sind in der Regel...

Die Antrags-Vordrucke

Die in Ausführung der Verordnung des Herrn Reichsverwesers über die Stiftung eines Ehrenkreuzes...

Der Klein-Kaufmann

In den letzten Jahreszahlen habe man es immer, in Hinsicht ein Kaufmann in der Gde. Handelskammer...

Notwendig ist der Kaufmann mittelständiger

Wirtschaftler. Denn das Geschäft ist die Lebensform des Geschäftsmannes. Diese Wirtschaftler...

Die Prichalle Rederhardt

Die Prichalle Rederhardt wird am 20. August wieder geöffnet und ist Dienstag, Donnerstag, Samstag...

Immer noch kein

Immer noch kein... Die Prichalle Rederhardt wird am 20. August wieder geöffnet...

Immer noch kein

Immer noch kein... Die Prichalle Rederhardt wird am 20. August wieder geöffnet...

Immer noch kein

Immer noch kein... Die Prichalle Rederhardt wird am 20. August wieder geöffnet...

Immer noch kein

Immer noch kein... Die Prichalle Rederhardt wird am 20. August wieder geöffnet...

Immer noch kein

Immer noch kein... Die Prichalle Rederhardt wird am 20. August wieder geöffnet...

Immer noch kein

Immer noch kein... Die Prichalle Rederhardt wird am 20. August wieder geöffnet...

Immer noch kein

Immer noch kein... Die Prichalle Rederhardt wird am 20. August wieder geöffnet...

Immer noch kein

Immer noch kein... Die Prichalle Rederhardt wird am 20. August wieder geöffnet...

Immer noch kein

Immer noch kein... Die Prichalle Rederhardt wird am 20. August wieder geöffnet...

Immer noch kein

Immer noch kein... Die Prichalle Rederhardt wird am 20. August wieder geöffnet...

Immer noch kein

Immer noch kein... Die Prichalle Rederhardt wird am 20. August wieder geöffnet...

Immer noch kein

Immer noch kein... Die Prichalle Rederhardt wird am 20. August wieder geöffnet...

Immer noch kein

Immer noch kein... Die Prichalle Rederhardt wird am 20. August wieder geöffnet...

Deutsche Wirtschaftswerbung auf der Leipziger Messe

Die Reichsleitstelle des Reichsverbandes der Wirtschaftswerbung...

Stimmungen des Reichsverbandes...

Die Reichsleitstelle des Reichsverbandes...

Die Reichsleitstelle des Reichsverbandes...

Die Reichsleitstelle des Reichsverbandes...

Die Reichsleitstelle des Reichsverbandes...

Die Reichsleitstelle des Reichsverbandes...

noch ist auch auf das Ausland abzustellen...

Die Reichsleitstelle des Reichsverbandes...

Die Reichsleitstelle des Reichsverbandes...

Die Reichsleitstelle des Reichsverbandes...

Die Reichsleitstelle des Reichsverbandes...

Die Reichsleitstelle des Reichsverbandes...

Die Reichsleitstelle des Reichsverbandes...

Die Reichsleitstelle des Reichsverbandes...

Devisenzuteilung für bewirtschaftete Rohstoffe im September

Die Reichsleitstelle für Devisenbewirtschaftung...

Die Reichsleitstelle für Devisenbewirtschaftung...

Die Reichsleitstelle für Devisenbewirtschaftung...

Die Reichsleitstelle für Devisenbewirtschaftung...

Die Reichsleitstelle für Devisenbewirtschaftung...

Die Reichsleitstelle für Devisenbewirtschaftung...

Die Reichsleitstelle für Devisenbewirtschaftung...

Die Reichsleitstelle für Devisenbewirtschaftung...

Die Reichsleitstelle für Devisenbewirtschaftung...

Wegweiser des Wirtschaftswerbens...

Die Reichsleitstelle des Reichsverbandes...

Die Reichsleitstelle des Reichsverbandes...

Die Reichsleitstelle des Reichsverbandes...

Die Reichsleitstelle des Reichsverbandes...

Die Reichsleitstelle des Reichsverbandes...

Die Reichsleitstelle des Reichsverbandes...

Die Reichsleitstelle des Reichsverbandes...

Die Reichsleitstelle des Reichsverbandes...

Die Reichsleitstelle des Reichsverbandes...

Die Reichsleitstelle des Reichsverbandes...

Die Reichsleitstelle des Reichsverbandes...

Die Reichsleitstelle des Reichsverbandes...

Die Reichsleitstelle des Reichsverbandes...

Die Reichsleitstelle des Reichsverbandes...

Die Reichsleitstelle des Reichsverbandes...

Die Reichsleitstelle des Reichsverbandes...

Die Reichsleitstelle des Reichsverbandes...

Das Reich und die Elbe

Das Reich und die Elbe...

Das Reich und die Elbe...

Das Reich und die Elbe...

Das Reich und die Elbe...

Das Reich und die Elbe...

Das Reich und die Elbe...

Das Reich und die Elbe...

Die Versorgung Deutschlands mit Seefischen

Stetigender Fleischverbrauch

Ueberschuss-Gefreide-Notierungen

Hamburger Metallnotierungen vom 29. August

Die Versorgung Deutschlands mit Seefischen

Stetigender Fleischverbrauch

Ueberschuss-Gefreide-Notierungen

Hamburger Metallnotierungen vom 29. August



Winke für den Grundstücks- und Hypothekenmarkt

Grundschuldtilgung und Löschungsbewilligung

Ein Hauseigentümer zahlte seinem Gläubiger, für den eine Grundschuld, verbunden mit einem Kausvertrag auf dem Grundstück, eingetragen war, die Schuld zurück und verlangte daraufhin vom Gläubiger die Bewilligung der Löschung der Grundschuld und des Nießbrauchs. Der Gläubiger lehnte die Erteilung der Löschungsbewilligung mit der Begründung ab, daß ihm noch andere Forderungen gegen den Schuldner zuzurechnen und er daher ein Zurückbehaltungsrecht ausübe, bis diese bezahlt seien. Das Reichsgericht hat diese Behauptung des Gläubigers, die Grundschuld löschen zu lassen, für unbegründet erklärt (V. 11092). Es würde, so meint das Reichsgericht, dem Grundschuldbesitzer das Grundschuldrecht widersprechen, wenn das Recht des Eigentümers auf Löschung nach erfolgter Tilgung von anderen Verpflichtungen desinaktiviert werden könnte. Dagegen für die Zurückhaltung der Löschungsbewilligung wegen des Nießbrauchs begründet, in der Rückzahlung Gefahr laufe, bei Aufnahme eines Kausvertrages durch Windungen Dritter in das unabweisbare Eigentum seines Schuldners Rechte zu erlangen.

Ruhe am Hypothekenmarkt

In Zusammenhang mit der sommerlichen Ferien- und Urlaubszeit hat sich der Geschäft am Hypothekenmarkt im Umfange gegenüber den vorangegangenen Monaten sehr vermindert, es kommen nur noch vereinzelte Umsätze zustande. Dabei ist das Angebot an Hypothekensummen nicht eigentlich geringer geworden. Aber die ohnehin wenig dringliche Nachfrage lebend des Alltagsbedarfs fällt zur Zeit fast vollständig aus, so daß am Markt in der Hauptsache nur die Hypothekensummen für Wohnzwecke stehen, darunter besonders zahlreiche für Kleinstrenten und Mietwohnungen. Diese Geschäfte werden aber immerhin nur einen Teil der regulären Arbeit aus; dieser ist aber im wesentlichen fast ausschließlich in der Vorbereitung für die augenblickliche Zurückhaltung mancher Realcreditgeber ist ebenfalls die Unmöglichkeit in Bezug auf die künftige Beschaffung der Mittel für Hypotheken. In dieser Hinsicht erwarten die beteiligten Kreise bekanntlich eine Besserung in absehbarer Zeit, und man will sich auf die Kreditpositionen ausrichten, bis sich die Regelung überblicken läßt. — Vereinzelt sind allerdings Beschlüsse für neue zweckmäßige Hypotheken in Großstädten von Privatbank vereinzelte anzusehen. Auch für erhebliche Beträge ist vereinzelt Privatschatz am Markt, die Hindernisse dort weichen von denen der Jubiläumsgelder kaum ab.

Schluschein im Hypothekenverkehr

Ein „Schluschein“ wird im Hypothekenverkehr die schriftliche Auflage des Darlehens bescheinigt, die das kreditgebende Institut (Bank, Versicherungsgesellschaft, Kasse oder dergleichen) dem Kreditnehmer erteilt. Dem Inhalt des Darlehensvertrages geht normalerweise eine derartige bindende Auflage des Instituts auf Gewährung des Darlehens voraus. Die Auflage behält keine besondere Form, ist demnach nicht schriftlich in der Praxis gewöhnlich durch ein dem Kreditnehmer oder seinem Vertreter ausgestelltes Schreiben des Kreditgebers, das die Annahme des vorer gehalten Darlehensantrages enthält und die Bedingungen der Darlehensgewährung mitteilt. Der Schluschein ist für das Institut, das ihn ausstellt,

bindend. Andererseits verpflichtet er auch den Darlehensnehmer zur Abnahme des von ihm beantragten und antragsgemäß ausgestellten Darlehens. Jeweils werden im Schluschein an die Gewährung des Darlehens noch besondere Bedingungen geknüpft. Namentlich findet sich in der Praxis häufig die Forderung der Verpflichtung zu bestimmten Instandsetzungsarbeiten an dem zu beleihenden Grundgrundstück.

Weitere 400 Millionen sind für Hausinstandsetzungen aufzuwenden.

Nach Beendigung der Aufzählung des Reichs für Hausinstandsetzungen und Wohnungserweiterungen ist ein Rückgang an veranschlagten Aufträgen beim Hausbau nicht zu erwarten, der dem Bauhandwerk zum großen Teil verloren gehen dürfte, wenn sich nicht ein geeigneter Weg zur Finanzierung dieser Aufträge finden läßt. Der Reichshausbau des deutschen Handwerks schätzt, wie aus seinem letzten Jahresbericht hervorgeht, die noch zu bewerkstellenden Aufträge auf rund 400 Millionen RM. Die Durchführung dieser Aufträge müßte dem Hausbau durch Schaffung geeigneter Finanzierungsmittel ermöglicht werden. Das Handwerk hat sich bereits an der Finanzierung der bisherigen Instandsetzungsarbeiten zum Teil durch Einhaltung der Sparkassen und Kreditinstitute bemüht. Die Sparkassen und Kreditinstitute konnten nur einen Teil der erforderlichen Beträge bereitstellen. Für die noch vorhandenen Aufträge ist die Lösung der Kreditfrage nach Ansicht des Reichshausbaus des deutschen Handwerks ebenfalls zu suchen, da hiervon die weitere Entwicklung des Handwerks in vieler Hinsicht abhängt.

Einschaltung der Zwecksparkassen in die Finanzierung der Hausinstandsetzungen?

Wie man weiß, ist nach Abschluß der großen, mit Hilfe von Reichsmitteln durchgeführten Hausinstandsetzungsaktionen noch ein Auftragsbestand von etwa 400 Millionen Mark beim Hausbau verblieben, der wegen Beendigung der Aufzählung nicht mehr zur Verfügung gelangen konnte. Das Handwerk und die beteiligten beteiligten Berufsstände bemühen sich jetzt, für die Finanzierung dieses beträchtlichen Auftragsbestandes einen geeigneten Weg ausfindig zu machen. Jetzt geht es dem Handwerk aus einer Finanzkraft nicht möglich ist, den gesamten Betrag dieser erforderlichen großen Summe aufzubringen; dagegen könnte die Durchführung der Arbeiten bei Bewährung entsprechender Zuschüsse — nach Art der Reichsaktionen — wohl gewährleistet werden. Das Reichsmittel fehlte nicht mehr in Frage kommen, ist von den maßgeblichen Stellen wiederholt deutlich erklärt worden. Bei dem Betreffenden, die Finanzierung anderweitig zu ermöglichen, hat man u. a. an staatlich garantierte Kredite gedacht, und neuerdings scheint, nach einer Meldung, mit den deutschen Zwecksparkassen verhandelt werden zu sein, um eine Einschaltung dieser Institute bei der Gewährung der neuen Instandsetzungsarbeiten auf Kreditbasis zu versuchen. Ob allerdings diese Betrechnungen zu einem günstigen Resultat führen werden, er-

scheint einzuweisen nicht über. Es wird sich in der Hauptsache um die Frage handeln, ob die noch junge Zwecksparkassen-Organisation einen hinreichend gesicherten Bestand an eigenen Mitteln aufweist, um in einer volkswirtschaftlich so bedeutenden Aufgabe, wie dieser, die Funktion des Kreditgebers ausüben zu können, zumal die Inangabelegung dieser Funktion nach dem vorliegenden Stande zunächst einmal die Gewährung eines 10-Millionen-Rückstellungskredits an die Zwecksparkassen selber erforderlich machen würde. — So wünschenswert die Durchführung der Hausinstandsetzungsaktion im Interesse der Allgemeinheit auch ist, so sorgfältig müssen die Wege dazu nach allen Seiten hin untersucht und geprüft werden, bevor man sich für den einen oder den anderen entscheidet.

Sperrgelder für Anlage in Grundstückswerten

Wie es scheint, zeigt das Ausland, soweit es in Deutschland Sperrgeldern bezieht, in der letzten Zeit steigendes Interesse für die Anlage dieser Gelder in Immobilienwerten, und zwar werden neben hypothekarischen Beleihungen insbesondere auch Grundstücksübertragungen mit Sperrgeld vorgenommen. Allerdings läßt sich der Umfang der zum Abschluß gelangten Geschäfte bisher fast im Augenblick noch nicht zuverlässig feststellen. Aber es ist sicher, daß ein Teil der letzten Kaufverträge noch Grundstücken von ausländischer Seite angeht. Man geht kaum fehl in der Annahme, daß es sich hier um die Anlage von in Deutschland befindlichen Auslandsgeldern handelt. Was das Hypothekensperreangebot angeht, so scheinen die Sperrgelder vornehmlich für industrielle Objekte des Kreditnehmers eine besondere Rolle zu spielen.

Knappe Angebot an Mietwohnhäusern am Grundstücksmarkt

Die bemerkenswerte Belebung der Nachfrage nach Mietwohngrundstücken am Grundstücksmarkt hat zu einer spärlichen Vertonung des verfügbaren Materials geführt. Dies hängt auch damit zusammen, daß von den Käufern fast ausschließlich Mietwohnhäuser mit kleineren Wohnungen und meistens ohne gewerbliche Räume gekauft werden. Gerade an solchen Objekten ist am Markt ohnehin ein gewisser Mangel. Denn der Hausbau hält naturgemäß an den wirtschaftlichen Grundstücken im allgemeinen fest. Wenn nicht aus besonderen Gründen, wie z. B. Erbschaftsfragen, Auswanderung, hin und wieder einmal Objekte dieser arten als veräußerlich an den Markt kommen, würde es gerade an diesen geänderten Grundstücken überhand nehmen. Die Preise halten sich — noch immer etwa in den Grenzen wie vor zwei und drei Monaten, wenn auch für Qualitätsgrundstücke eine langsam steigende Tendenz unverkennbar ist.

Errichtung von Immobilienbörsen

Der Plan, in einigen weiteren Großstädten des Reichs nach dem Muster von Hamburg und Köln überörtliche Institutionen für den Verkehr mit Immobilien und Hypotheken zu schaffen, scheint

nicht ganz so schnell verwirklicht werden zu können, wie es nach den ersten Meldungen des Ansehens hatte. Wie es neuerdings heißt, besteht in den interessierten Kreisen der organisierten Realwirtschaft zunächst nur die Absicht des Ausbaus der Organisation der Immobilienbörsen durch Einbeziehung einiger weiterer Großstädte. Wie weit aber die Vorbereitungen für die Durchführung der Absicht bereits gediehen sind und wann mit der tatsächlichen Errichtung weiterer Börsen gerechnet werden kann, ist bisher nicht bekannt geblieben worden.

Die Berechnung der Grunderwerbsteuer

Für die Berechnung der Grunderwerbsteuer ist der letzte Einheitswert des Grundstücks maßgebend, an dessen Stelle nur unter besonderen Umständen der Zeitwertwert (V. 1) der Wert zur Zeit des Eintritts des Steuerfalls tritt. Zu beachten ist, daß bei Beibehaltung des Einheitswertes des Grundstücks die Hypotheken nicht in Abzug gebracht werden. Ist der Zeitwertwert höher als der Einheitswert, so tritt dieser an die Stelle des Einheitswertes. Beim Eigentumsübergang in der Zwangsversteigerung ist der Einheitswert oder das durch übertragende Resthabende unter Einbeziehung der vom Erwerb übernommenen Lasten für die Berechnung der Grunderwerbsteuer maßgebend. Erwirbt ein Hypothekenschuldner das Grundstück in der Zwangsversteigerung, so tritt Vereinerung von der Grunderwerbsteuer auf Antrag ein, wenn der Erwerber das Grundstück vor Erlangung seiner Hypothek oder eines Teiles der Hypothek abgibt und das Grundstück nicht weniger als 8/10 des Einheitswertes betragt.

Wann ist Aufgebot des Hypothekenbriefes zulässig?

Ist ein Hypothekenbrief abgibt bekommen oder vernichtet, so kann er im Wege des Aufgebotsverfahrens nach § 1182 BGB für null und nichtig erklärt werden. Auf Grund des im Aufgebotsverfahren erlassenen Aufgebotsurteils wird dem Gläubiger ein neuer Hypothekenbrief erteilt (§ 1187 Grundbuchordnung). Der Antrag auf Erteilung des Aufgebotsverfahrens ist bei demjenigen Amtsgericht zu stellen, in dessen Bezirk das belastete Grundstück liegt (§ 1186 Abs. 2 BGB).

Keine Sireichung der Hauszinssteuer-Hypotheken

Die Einführung des in seinem Teilein bedingten Restschuldbegriffes ist verschiedentlich vorgeschlagen worden, daß die auf dem Restschuldbegriff ruhenden Hauszinssteuer-Hypotheken schrittweise werden sollen. Die Prüfung dieses Vorschlages hat aber ergeben, daß dem Restschuldbegriff keine mit der Streichung wirksam gebietet wäre, die öffentliche Hand sich aber eines beträchtlichen, zur Hebung der öffentlichen Bedenken darüber berufen würde. Demgemäß ist neuerdings von amtlicher Seite wieder darauf hinzuweisen worden, daß die Vermutung von einer Streichung der Hauszinssteuer-Hypotheken jeder tatsächlichen Grundlages entbehren. Seitens der Ministerialstelle sei eine derartige Maßregel nicht ins Auge gefaßt. Somit seien insbesondere die Grund- und Hypothekenschuldner auf den Hauszinssteuer-Hypotheken nach wie vor ordnungsgemäß zu erfüllen.

Für Neubauten u. Renovierungen
Tapeten - Linoleum
von
M. & H. Schüreck
F 2.9
Telephon 22024

Farbenhaus
Jos. Samsreither, Q 4, 2
empfehlen sich

Farben — Lacke — Pinsel
Franz Molitor, Mannheim
Bunsenstr. 17 Fernsprecher 52004
Baustoffe aller Art
Wand- und Bodenbeläge
Holz- und Kohlenhandlung Fernsprecher 52004
kauft bei den Lieferanten unlexes Blattes

Baumaterialien, Wand- und Bodenbeläge, Baukeramik
August Renschler
Mannheim, Schlegelstr. 31-2
Fernspr. 3107/108

August Roth
Inhaber: Edmund Roth
Eigener u. Stukkateur-Geschäft
Fernsprecher 22580
Mannheim, Josephstr. 20

Handwerk und Gewerbe
zu Deinem Nutzen, zum Wohl Deines Standes
Mannheimer Gewerbebank
E. G. m. b. H.
C 4, 9b
Bank und Sparkasse

Maurerarbeiten
Otto Kaiser Baugeschäft
U 6, 8, Fernspr. 26774
Reparaturen, Um- und Neubauten

Zentralheizungen
Warmwasserbereitung
Gg. Rosenkranz
Inhaber: Franz Spies
Holzbaugeschäft
Ziemerl - Sekretariat - Bilanz
MANNHEIM
Friedrichstraße 4 (Wilde Halle)
Fernsprecher 302 40.

Albert Merz
Inhaber: Franz Spies
Holzbaugeschäft
Ziemerl - Sekretariat - Bilanz
MANNHEIM
Friedrichstraße 4 (Wilde Halle)
Fernsprecher 302 40.

Gg. Meerstetter
Glaser- und Stukkateur-Geschäft
Gerüstbau-Unternehmung
Waldstraße 138 Fernspr. 305 79

Das gesamte Geldgeschäft gehört zur heimischen Mittelstandsbank
Mannheimer Gewerbebank
E. G. m. b. H.
C 4, 9b
Bank und Sparkasse
Fernspr. 244 51/52

Handwerker
erhalten Drucksachen
recht u. billig durch die
Druckerei Dr. Haas, R 1. 4-6

Wand- u. Boden-Platten
Josef Krebs G. m. b. H.
Friedrichstraße 38, Fernspr. 403 55/6
MANNHEIM

Ausführung neuer Plattenbeläge und Reparaturen — Sehr große Plattenlager
Baustoffe
Kunst- und Zementwarenfabrik
Steinmetzbetrieb

Fassadenreinigung und Reparaturen

Maschinenfabrik A. Ridinger
Mannheim, Bunsenstr. 16-19
Fernsprecher 500 20

Personen-, Lasten- u. Spelse-Aufzüge
Umbau vorhandener Anlagen
Reparatur u. Wartung von Anlagen, auch fremden Fabrikats

Marco Rosa, Mannheim
Göpp. 1284 Fernspr. 320 73
Kärlertalerstraße 79

Terrazzo- und Zementböden
Terrazzo- Wassersteine etc.
Auf der besten abgelaufenen Treppenschritten mit Terrazzo

Adam Emig
Sanitäre Anlagen
Spenglerarbeiten und sämtl. Regenabflüsse
Tel. 210 77
Friedrichstraße 63
GEG. 19 07



NSDAP-Mitteilungen
Aus verschiedenen Reichsvereinigungen
Kundgebungen der Reichsleitung
Freitag, 18. Aug., erschienen sämtliche Reichsgruppen...

Deutsche Arbeiterfront
Freitag, 18. Aug., 19.30 Uhr, im
Schönfeld, Reichsverband Arbeiter und Helfer
der NSDAP und NSDAP-Gruppe...

Was hören wir?
Freitag, 18. August
Reichsleiter Winter
3.35: Generalruf - 4.45: General - 5.30: Reichsruf...

Deutsches Theater
Freitag, 18. August
3.30: Die Schöne Müllerin - 4.30: Die Schöne Müllerin...

Kleine Anzeigen
Annahmeschluss für die Freitag-Ausgabe vorm. 8 Uhr, für die Abend-Ausgabe nachm. 2 Uhr

Offene Stellen
Großfirma sucht
Vertreter
Wird bei Bekanntheit, Regierbarkeit u. Sachverständigkeit...

Vermietungen
Neubau-Wohnungen
(Städt. Baugesellschaft) 2-Zimmer, Nebenräume
und eingepflichtet...

3-Zimmer-Wohnung
(partiell) per 1. Okt.
über letzter zu vermieten...

Herz Fritz Becker
auf einer Geschäftsreise in Donau-Regionen
Wir verheeren in dem Versorbenen...

Tüchtige Wirtsleute
Existenz
RE-Reiseleiter gesucht
für den Reichsverband...

Fahrräder
7-Zim.-Wohnung
am Südring, preiswert, geräumig...

Schöne 4-Zim.-Wohnung
mit 2 Bädern, im Zentrum...

Danksagung
Für die vielen Beweise herzlicher Teilnahme
bei dem schweren Verluste...

Tüchtiges Mädchen
Personal
jeder Art Frauen
die auch eine
Küche in
Mietung...

4 Zimmer, Küche und Bad
J. & A. 4 Zimmer, Küche und Bad...

2 Zimmer
und Küche
an ruhiger Stelle...

Georg Platzöder
sagen wir hiermit unseren innigsten Dank
Mannheim (J. 4. 7. 3), August 1934.

Stellengesuche
Zimmermädchen
Schlafzimmer
200 Mark
Ehestandesverträge...

Laden
Laden
Laden
Laden
Laden...

1 und 2 gr. Zimmer
2 Zimmer
und Küche
an ruhiger Stelle...

Kaufgesuche
Verkäufe
Grudeherd
Schreibmaschine
Kaufgesuche...

Kaffee täglich frisch geröstet!
Santoka-Kaffee 1/2 Pfund 0.45
Santoka-Kaffee 1/4 Pfund 0.30
Hausmischkaffee 1/2 Pfund 0.60...

MARCHIVUM
KINDERWAGEN
Kleiderwagen
billig
Wägen & Aufbauten
Qu. 1, 10

Morgen festliche Premiere!

Ein neuer Film-Triumph
Namen voll Zugkraft

HEINZ RÖHMANN
CAMILIA HORN
LOUIS GRAVEURES
EIN
Walzer
FÜR
DICH
INGEN
SAZARNA
SANDROCK
BENDOW

Jubel der Klänge - Walzerrhythmus!
Festlich-hellere Stimmung
„Tausend rote Rosen blühen“
„Ein Walzer für Dich“
WILL MEISELS Schlager voll Charme u. Musik
und die herrliche Stimme **Louis Graveures!**
Klingender Auftakt zur neuen Saison!
Hier sollten Sie „mit dabei sein!“

ALHAMBRA

Abschieds-Monat
Jeder noch einmal ins **ROXY!**

Mit einer Serie vonklassischer Filme der NKU-Produktion beenden wir die Aufführungen des einst im höchsten Maße stehenden, bestbesuchten Klubs Mannheims wegen des bevorstehenden Planken-Durchbruchs!

Ralph Arthur Roberts — Ida Wüst
Susi Lanner — Elga Brink — Harald Paulsen
Hauptdarsteller des neuen
urkomischen Groß-Lustspiels

Letzter Tag!
Harry Piels
letzte große Welt-Sensation
Der Herr der Welt

mit
W. Franck - Syb. Schmitz
W. Janssen - O. Wernicke
Im Vorprogramm:
Schupo zu Pferde
Polizeischule Breslau

Neueste FOX-WOCHE
mit Jugend Zutritt!
Beginn: 4, 5, 7, 8, 35 Uhr

ALHAMBRA

„Der kühne Schwimmer“
Regie: Georg Jacoby.
Ein tolles Seebad-Erlebnis
in dem sich der unverwundliche
Ralph Arthur Roberts
Meisterschwimmer u. Meisterschwinder —
von einer ganz neuen Seite zeigt.

Lustspiel — Kultur-Tierfilm — Neueste Bavaria-Woche
Erstaufführung heute 3.00, 5.00, 7.00, 8.30 Uhr

ROXY

UFA
1934/35
-führend wie immer!

ERÖFFNUNG
der neuen Spielzeit
morgen Freitag
mit dem UFA-Großfilm

Ein Mann will nach Deutschland
Der triumphale Erfolg im ganzen Reich!

Halten Sie sich bitte für
Freitag frei. Alles
Weitere bringen die
morgigen Anzeigen

UFA-PALAST
UNIVERSUM

Tafel-Bestecke
direkt a. Private, 100 G. 50-
ler-Auflage, 36 teil. Garnit. RM. 45,-
einjährige schriftliche Garantie.
Küchenzubehör. - Katalog kostenlos
E. Schmidhals, Solingen 15
Postfach 33. 4370

Halbare Gurken
die weder anlaufen noch
welch werden, erzielen Sie
durch meinen **Gewürzsalz**,
er gibt einen pikanten, wür-
zigen Geschmack u. braucht
vorher nicht gekocht zu
werden. Liter 45 Pfg. Gurken-
gewürz Paket 20 Pfg.

Störchen-Drogerie, Marktplatz, H 1, 16

Verkäufe
Backsteine und Bruchsteine
Biese 33 000. Ia. Sedimente,
etwa 200 chin. Stein 2 x 2 x 2 1/2
steuert. preiswert, abzugeben. - Über-
nahm. 100 Stk. 1000,- (in verfragt)
1000 Stk. 1000,-
Mannheimer Gummiabrieb.

Stragula
Bodenbelag
regulär 1.35
regulär 1.20

TEPPICHE
regulär 9.40
regulär 8.50

M. & H. Schüreck
F 2, 9
3 Deutsche Teppiche
vollständigste Muster
kollt zu vertehen.
Teppich-BRYN
1, 2 Drei Stück

PALAST **GLORIA**
Täglich in beiden Theatern
der große Erfolg
des neue Fracht-Lustspiel der Ufa:

Die Töchter Ihrer Exzellenz
KATHI NAGY
WILLY FRITSCH
ADELE SANDROCK
GUSTAV WALDAU
HANSE NIESE
MANS MOSER
DAGNY SERVAES
LIZZI HOLZSCHUH

Das Filmstück der
großen Ufa-Serie
im Vorprogramm:
Erstens
kommt es anders...
Ein Ufa-Lustspiel in
3 Akten mit Peter Eikel-
mann, Rüdiger Döhring,
Osar Süss.
Sie haben noch
nie so gelacht
wie hier!
1. Vorstellung 8.00, 10.00, 11.00
2. Vorstellung 3.00, 5.00, 7.00, 8.30
3. Vorstellung 10.00

Café Vaterland
Ludwigshafen/Rh. Ludwigstr. 10

Nach vollständiger Neuherrichtung
heute wieder geöffnet

Es ladet freundlichst zum Besuche ein
Willi u. Anna Arnhold

Von der Reise zurück
Kaemmer-Heubach
staatl. gepr. Dentistin
N 7, 6 Tel. 80870

Café Hauptpost
Heute 30
Verlängerung

Auch Sie könnten so wohnen!
Anstatt Miete
zahlen Sie für dieses Eigenheim
als Tilgungsrate!

im Monat 52
Eigenheim-Ausstellung
Besuchen Sie die

in Mannheim, R 1, 7 - Tel. 43243 - (Neben Friseur Meffert)
Geöffnet: Werktags 10-19 Uhr, Sonntags 12-19 Uhr
Jeden Dienstag u. Freitag 20 Uhr (in R 1, 7/Belegungsraum.)

Aufklärungs-Vortrag
Thema: Sofortkredit, Reichskredit, Sozialkredit für Hausbau,
Hauskauf, Ablösung von Zinshypotheken u.s.w.
Von 1931 bis heute über RM. 8000000,- zugestellt
Zu Ausstellung und Vortrag Eintritt frei!

**Ein Senk-
Gasherd**
schon für
RM. 5.70
monatlich

Bodenheizung
für ein
Wohnzimmer
mit Bad
oder
Küche
für 144,-
Einrichtung etc.

Hirsch Schuster
F 2, 10-22
Tel.
200 52/54, 200 55

UNIVERSUM
Heute Donnerstag 2.50, 5.30, 8.30 Uhr
die letzten Aufführungen
der Riesenerfolge-Operette
„Die Csardasfürstin“
Marla Eggarth, H. Söhler, Paul Kemp, Hübner
Letzter Tag!

Der Erfolg gleich groß
wie am 1. Tage, deshalb
23. Nachtvorstellung

Die Insel der Dämonen
Leben und Liebe auf Bali
Der erste Bildton-Film, darin gebildet nach
Für Jugendliche verboten!

Preis ab 0.50 (Bismarck) und 1.00 (Ufa)
Donnerstag täglich ab 2.30 Uhr

UNIVERSUM

Lebensmittel
Aus neuer Ernte empfohlen

Deutscher Blütenhonig je Liter 1.45
Deutscher Blütenhonig je Liter 1.35
Reiner Blütenhonig 1 Pfd. 1.20 u. Gl.
Reiner Blütenhonig 1/2 Pfd. 0.60 u. Gl.
Reiner Blütenhonig 1/4 Pfd. 0.38 u. Gl.
Deutsche Markenbutter Pfund 1.55

Vorderschinken gek. 1/2 Pfd. 30,-
Mettwürste ca. 100-110 Gr. 25,-
Salami- u. Cervelatwurst 1/2 Pfd. 35,-

Schweizerkäse sattiv 1/2 Pfd. 25 u. 28
45 u. 50. Fett 1. T.
Deutscher Münsterkäse 1/2 Pfd. 22,-
45 u. 50. Fett 1. T.
Camembert 1/2 Pfd. 20,-
45 u. 50. Fett 1. T.

Süßer Apfelmost Liter 20,-

S. HABATT
mit Ausnahme weniger Artikel.

Schreiber

Tanz Schule K. Helm, D 6, 5 Tel. 31917
Anfängerkurs beginnt: 31. August
1. Sept. bei Repetierkurs, 1. Okt. bei Kinderanzkurs

Zum Rheintor, E 7, 4
Morgen Freitag
Grosses Schlachtlest
bekannt gute Hausmacher Leber- u. Grieben-
wurst u. Schwarteemagen. Prima Weine
u. Biere. Es ladet böll ein
P. Arnold

Amtl. Bekanntmachungen
Die Betriebsräte der
Firma K. Helm, D 6, 5
haben am 28. August 1934 folgende
Wahlberechtigte in der
Firma K. Helm, D 6, 5
Wahlberechtigte sind:
1. Herr K. Helm, D 6, 5
2. Herr K. Helm, D 6, 5
3. Herr K. Helm, D 6, 5
4. Herr K. Helm, D 6, 5
5. Herr K. Helm, D 6, 5
6. Herr K. Helm, D 6, 5
7. Herr K. Helm, D 6, 5
8. Herr K. Helm, D 6, 5
9. Herr K. Helm, D 6, 5
10. Herr K. Helm, D 6, 5

Friedr. Hohl
Reg. 1075
K 1, 15, Tel. 227 23
Reparaturgeschäft

Kachel-, Email-
und Eisen-
Küchenherde
Reparaturen für
alle Systeme
Wand- und
Eisenherde

Anzeigen
in der NZ
machen sich
immer bezahlt.

Billige Lebensmittel:

Schokolade 3 TL 150 g . . . 25
Vollmilch-Schokolade 100 g-TL 10
Orang. Süßwaren 1.15
Lakt. Vollmilch 1/2 l. 2.80 1/4 l. 1.60
Frischer Apfelmost Liter 18

Goldbarsch . . . 24
Kabeljau ohne Kopf . . . 20
Goldbarschfilet weißfleischig 43
Bismarck-Bismarckfleisch 50
Eisenerde u. Eis-Käse billig
Lab. Bismarck u. Käsefilet
Hühner 95 u. 70
Poulet, junge Gänse . . . 95
Sappenhühner 85 u. 75
Rehrücken 1.10 u. 90

Gr. Matjesfilet Heringe 15
Fettsild, Oelsardinen 33 u. 15
Appel Karol, Mayon. Gl. 45
Erfrisch.Trink.-Spez.-Sauce 27
Rollmops, Bismarckheringe 43
Neue Salzheringe 5 Stück 40
Norweg. Makrele 1. Ost D. 38
Ausgew. Grel 21
Makkaroni-Nudeln 100 g 32
Apfels. -Bismarck-Konfit. 63

Heide Pflanzwurst 30
Gek. Vorderschink. 30
Metz, Kalbsbratenwurst . . 35
Rinderfilet, Sülz 43
6 St. Heine-Jäger-Wurst 43
20% Auswahl-Käse . . . 18
Camembert 13
Butter, Dörrg., Fette stets frisch
Frisch geb. Maizkaffee 21
Frisch geb. Kaffee 1/2 l. 20 u. 48
Pflanzw., Birnen getrock. 48

SCHMOLLER